

## **Базовые условия и тарифы по страхованию ответственности оценщиков – членов МСНО-НП «ОПЭО»**

*ОСАО «Ингосстрах»* предлагает различные варианты страхования гражданской ответственности при осуществлении оценочной деятельности.

Исходя из специфики осуществления оценочной деятельности и с учетом требований Закона «Об оценочной деятельности» предлагаются следующие способы заключения договоров страхования гражданской ответственности.

### **1) Обязательное страхование гражданской ответственности оценщиков – физических лиц:**

Договор страхования заключается в полном соответствии с требованиями статьи 24.7. Закона «Об оценочной деятельности» на страховую сумму 300 000 рублей.

**Таблица 1. Тарифы по обязательному страхованию  
ответственности оценщиков – физических лиц**

Страховая сумма, рублей	Тариф, %	Страховая премия, рублей
300 000	0.367	1 100

### **2) Страхование гражданской ответственности оценщиков – физических лиц в рамках обязательного страхования:**

Договор страхования заключается в полном соответствии с требованиями статьи 24.7. Закона «Об оценочной деятельности» на страховую сумму, превышающую минимально установленный законом размер страховой суммы.

**Таблица 2. Тарифы по страхованию ответственности оценщиков –  
физических лиц в рамках обязательного страхования**

Страховая сумма, рублей	Тариф, %	Страховая премия, рублей
500 000	0.30	1 500
1 000 000	0.25	2 500
1 500 000	0.22	3 300
2 000 000	0.20	4 000
3 000 000	0.14	4 200
5 000 000	0.11	5 500
10 000 000	0.10	10 000
20 000 000	0.08	16 000
30 000 000	0.07	21 000
> 30 000 000	устанавливаются индивидуально	

**Таблица 3. Поправочные коэффициенты к тарифам**

Характеристика	Коэффициент
Опыт осуществления оценочной деятельности более 5 лет	0.9
Наличие в прошлом убытков при осуществлении оценочной деятельности	1.4

### **3) Добровольное страхование гражданской ответственности оценщиков – физических лиц:**

Договор добровольного страхования заключается дополнительно к договору обязательного страхования ответственности оценщиков в целях расширения возможностей страховой защиты.

В отличие от обязательного договора страхования ответственности оценщиков договор добровольного страхования ОСАО «Ингосстрах» содержит *дополнительные преимущества*:

- *покрытие судебных издержек оценщика на защиту*, а также *расходов на привлечение экспертов и адвокатов* в случае предъявления к нему претензий о возмещении убытков независимо от того, была в дальнейшем признана ответственность оценщика по возмещению убытков или нет;

- помимо компенсации реального ущерба условиями договора страхования предусмотрено также *возмещение упущенной выгоды*.

**Таблица 4. Тарифы по добровольному страхованию ответственности оценщиков – физических лиц**

<b>Страховая сумма, рублей</b>	<b>Тариф, %</b>	<b>Страховая премия, рублей</b>
300 000	0.50	1 500
500 000	0.42	2 100
1 000 000	0.36	3 600
1 500 000	0.31	4 650
2 000 000	0.26	5 200
3 000 000	0.22	6 600
5 000 000	0.18	9 000
10 000 000	0.13	13 000
20 000 000	0.10	20 000
30 000 000	0.09	27 000
> 30 000 000	устанавливаются индивидуально	

**Таблица 5. Поправочные коэффициенты к тарифам**

<b>Характеристика</b>	<b>Коэффициент</b>
Опыт осуществления оценочной деятельности более 5 лет	0.9
Наличие в прошлом убытков при осуществлении оценочной деятельности	1.4

**4) Добровольное страхование гражданской ответственности юридических лиц, с которыми оценщики – физические лица заключили трудовой договор:**

В соответствии со статьей 24.6. Закона «Об оценочной деятельности» *убытки*, причиненные заказчику, заключившему договор на проведение оценки, или иным третьим лицам *подлежат возмещению в полном объеме* за счет имущества оценщика или *за счет имущества юридического лица*, с которым оценщик заключил трудовой договор. В целях защиты имущественных интересов юридического лица предлагается заключения договора добровольного страхования гражданской ответственности.

Договор добровольного страхования, заключаемый с юридическим лицом, гарантирует:

- *защиту имущественных интересов юридического лица* на случай причинения убытков заказчику, заключившему договор на проведение оценки, или иному третьему лицу оценщиком, с которым у юридического лица заключен трудовой договор;

- компенсацию заказчику, заключившему договор на проведение оценки, или иному третьему лицу как реального ущерба, так и *возмещение упущенной выгоды*;

- *покрытие судебных издержек юридического лица на защиту*, а также *расходов на привлечение экспертов и адвокатов* в случае предъявления к нему претензий о возмещении убытков независимо от того, была в дальнейшем признана ответственность юридического лица по возмещению убытков или нет.

**Таблица 6. Тарифы по добровольному страхованию ответственности юридических лиц**

Страховая сумма, рублей	Тариф, %	Страховая премия, рублей
1 000 000	0.36	3 600
3 000 000	0.29	8 700
5 000 000	0.24	12 000
10 000 000	0.17	17 000
15 000 000	0.15	22 500
30 000 000	0.12	36 000
50 000 000	0.09	45 000
> 50 000 000	устанавливаются индивидуально	

**Таблица 7. Поправочные коэффициенты к тарифам**

Характеристика	Коэффициент
Опыт осуществления оценочной деятельности более 5 лет	0.9
Выручка по оценочной деятельности более 30 000 000 рублей	1.2
Наличие в штате от 5 до 10 оценщиков	1.1
Наличие в штате более 10 оценщиков	1.2
Наличие в прошлом убытков при осуществлении оценочной деятельности	1.4