

Утверждены
Решением Правления
Межрегиональной саморегулируемой
Некоммерческой организации-
Некоммерческое партнерство
«Общество профессиональных
экспертов и оценщиков»
Протокол № 48/08 от 5 декабря 2008г.

ПРАВИЛА

**приема в члены Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации -
Некоммерческое партнерство «Общество профессиональных экспертов и оценщиков».**

1. Общие положения

1.1. Настоящие правила (далее - Правила) Межрегиональной саморегулируемой организации - Некоммерческое партнерство «Общество профессиональных экспертов и оценщиков» (далее Общество) определяют порядок приема в члены Общества специалистов - оценщиков, а также регламентируют процедуру принятия, регистрации и рассмотрения документов, представляемых для вступления в члены Общества.

1.2. Правила разработаны в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», «Положением о порядке ведения реестра членов саморегулируемой организации оценщиков, составе сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемых организаций оценщиков, порядке предоставления информации, содержащейся в реестре членов саморегулируемой организации оценщиков, заинтересованным лицам и ее размещения в информационных системах общего пользования» (утверждено Приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 02.03.2007 г. № 69), Уставом и другими внутренними документами Общества.

1.3. Настоящие Правила, а также любые изменения и дополнения к ним, действуют с момента утверждения Правлением Общества.

2. Порядок представления документов для вступления в члены Общества и их регистрация.

2.1. Для вступления в члены Общества специалисту-оценщику (далее соискателю) необходимо представить пакет документов по следующему перечню:

- анкета установленного образца;
- заявление о вступлении в члены Общества
- копия документа о высшем образовании (с приложениями);
- копии документов об образовании (с приложениями), подтверждающих получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности в соответствии с согласованными в порядке, установленном законодательством, образовательными программами высшего профессионального образования, дополнительного профессионального образования или программами профессиональной переподготовки специалистов в области оценочной деятельности;

- копии документов, подтверждающих повышение квалификации не реже 1 раза в 3 года, начиная с даты выдачи диплома, подтверждающего получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности;
- копии документов, подтверждающих перемену фамилии, в случае несовпадения фамилии в документах, удостоверяющих личность и в иных документах (если имел место факт перемены фамилии);
- копия паспорта;
- оригинал справки об отсутствии неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, а также за преступления средней тяжести, тяжкие преступления;
- копия договора обязательного страхования ответственности оценщика и страхового полиса;
- документы, подтверждающие общий трудовой стаж и стаж в области оценочной деятельности:
 - 1) копия трудовой книжки (прошитая и заверенная работодателем);
 - 2) трудовой договор с оценщиком (заверенный работодателем, предоставляется лицом, работающим по совместительству);
 - 3) копия свидетельства о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя.

Все вышеперечисленные документы представляются в Общество непосредственно самим лицом (соискателем), вступающим в Общество, или направляются им почтовым отправлением с уведомлением и описью вложения в адрес Общества.

2.2. Специалист по ведению реестра архива и делопроизводства Общества регистрирует пакет документов соискателя только при наличии всех перечисленных в п.2.1. настоящего Положения документов.

2.3. Регистрация производится путем проставления входящего регистрационного номера Общества непосредственно на заявлении соискателя.

3. Порядок рассмотрения заявлений о приеме в члены Общества.

3.1. В соответствии с законодательством в области оценочной деятельности, заявление о приеме в члены Общества рассматривается на заседании Правления Общества в течение семи дней с момента регистрации пакета документов.

3.2. Решение о соответствии (несоответствии) соискателя требованиям оформляется протоколом Правления Общества.

3.3. Правление Общества может отказать в принятии лица в члены Общества в следующих случаях:

- несоответствие лица требованиям, установленным в пункте 2.7. Положения о членстве в Обществе;

- исключение лица из членов иной саморегулируемой организации оценщиков за нарушение требований Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», принятых в соответствии с ним нормативных правовых актов Российской Федерации и федеральных стандартов оценки, если с даты исключения из членов саморегулируемой организации оценщиков прошло менее чем три года.

3.4. Сведения о лице, в отношении которого принято решение о его соответствии требованиям к членству в Обществе, установленным законодательством и настоящими Правилами, вносятся в реестр членов Общества в течение трех дней со дня представления таким лицом договора обязательного страхования ответственности, отвечающего требованиям, установленным законодательством и пунктом 2.3 Положения о членстве в Обществе, и внесения им вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд.

3.5. Оплата взносов, указанных в п. 3.4. настоящих Правил, осуществляется на основании «Письма о порядке уплаты взносов», размещенного на официальном сайте Общества в сети Интернет.

3.6. Датой внесения вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд является:

- при безналичной форме оплаты дата зачисления денежных средств на расчетный счет Общества;

- при наличной форме оплаты дата внесения средств в кассу Общества.

3.7. В соответствии с законодательством в области оценочной деятельности соискатель не является субъектом оценочной деятельности и не имеет права осуществлять оценочную деятельность, до момента выполнения требований, указанных в п.3.4. настоящих Правил и внесения в реестр Общества.

3.8. Решение Правления Общества о принятии соискателя в члены Общества аннулируется Правлением Общества в случае невыполнения соискателем в течение двух месяцев требований п.3.4. настоящих Правил. Соискателю, в этом случае, в течение семи дней с момента принятия решения об аннулировании заказным письмом с уведомлением направляется выписка из протокола Правления Общества.

3.9. Лицу, в отношении которого принято решение о приеме его в члены Общества в соответствии с законодательством в области оценочной деятельности и п. 2.3. Положения о членстве в Обществе, в течение десяти дней со дня внесения сведений о нем в реестр членов Общества выдается свидетельство о членстве в Обществе установленного образца. Свидетельство о членстве в Обществе выдается лично члену Общества (его представителю) под роспись, либо направляются по адресу, указанному членом в анкете, заказным письмом.