



Национальное объединение саморегулируемых организаций оценщиков
Союз саморегулируемых организаций оценщиков
«Союз СОО»

ОГРН: 1087799029493. Почтовый адрес: ул. 5-я Магистральная, д.12, оф. 410, г. Москва.

Исх. №10104 от 23.06.25

Частнопрактикующему оценщику

Е.В.Кузнецову

kevmanager@mail.ru

Уважаемый Евгений Владимирович!

В ответ на Ваше обращение от 23 мая 2025 года в адрес саморегулируемых организаций оценщиков по вопросу проведения квалификационного экзамена Национальное объединение саморегулируемых организаций оценщиков «Союз СОО» (далее – Союз СОО) сообщает следующее.

Союз СОО неоднократно обращался к регулятору оценочной деятельности (Министерство экономического развития Российской Федерации) с проблемами проведения экзамена, а также предлагал варианты решения данных проблем.

В частности, Союз СОО направлял такие предложения в 2019 году, соответствующие проблемы были обозначены Союзом СОО на заседании Совета по оценочной деятельности при Минэкономразвития России в декабре 2019 года.

В 2021 году, на фоне отсутствия значимого прогресса в решении проблем с квалэкзаменом Союз СОО инициировал проведение рабочей встречи с представителями Союза СОО, СРОО и Министерством экономического развития России.

В 2022 году Союзом СОО был подготовлен проект изменений в Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», в котором, среди прочего, также были затронуты вопросы оптимизации процедуры сдачи квалификационного экзамена.

В всех случаях позиция Союза СОО остается последовательной:

А) Квалификационный экзамен должен применяться только при входе в профессию, при этом аттестат должен действовать бессрочно. Повторная сдача квалификационного экзамена может применяться лишь как мера дисциплинарного воздействия за нарушение требований при осуществлении оценочной деятельности.

Б) Квалификационный экзамен должен быть доступен оценщикам из различных регионов и должен проводиться как в очной форме так и с использованием дистанционных технологий (по выбору претендента).

В) По требованию лица, сдавшего квалификационный экзамен, квалификационный аттестат должен выдаваться в виде электронного документа.

Аналогичные предложения вносились Союзом СОО также в случаях рассмотрения и обсуждения законопроектов, подготовленных по инициативе Министерства экономического развития России. В частности, подобные изменения предлагались Союзом СОО в марте 2025 года при обсуждении проекта федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в части обеспечения условий осуществления оценочной деятельности в рамках функционирования единого рынка услуг, предусмотренного Договором о Евразийском экономическом союзе от 29 мая 2014 года).

На настоящий момент предложения Союза СОО в части квалификационного экзамена обсуждаются и Союз СОО будет поддерживать данные предложения в ходе работы над конкретными проектами изменений в Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

С уважением,
Председатель Совета
Союза СОО



А.Н.Луняк